montop pro technology doo
Broj: 410/2023
Datum: 29.09.2023.

Montop Pro Technology DOO Novi Sad
PIB: 112261883 MB:21637718
Žiro račun: 170-0030051760000-83

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

1. **MONTOP PRO TECHNOLOGY DOO** NOVI SAD, sa sedištem u Novom Sadu, adresa Futoški put 4, matični br. 21637718, PIB 112261883, čiji je zakonski zastupnik Dragan Dakić, direktor (u daljem tekstu: **Podizvođač**) i

2. **ALEKSANDAR ARVAJI PREDUZETNIK USLUGE SISTEMA OBEZBEĐENJA CRVENKA NET CRVENKA**, sa sedištem u Crvenki, adresa P. Drapšina 7, matični br. 56451480, PIB 103640557, koga zastupa Aleksandar Arvaji (u daljem tekstu: **Pod-podizvođač**)

Izvođač i Podizvođač zajednički kao Ugovorne strane.

PREAMBULA

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je Podizvođač 22.09.2023. godine sa Roaming Smart Solutions (u daljem tekstu: Izvođač), zaključio Ugovor pod delovodnim brojem 400/2023 (u daljem tekstu: Osnovni Ugovor).

Član 1.
Predmet ugovora

Predmet ovog ugovora je regulisanje međusobnih prava i obaveza ugovornih strana povodom instalacije opreme na projektu rekonstrukcije železničkih stanica na deonici Novi Sad- Subotica (u daljem tekstu: Radovi).

Podizvođač će Radove izvesti svojom radnom snagom i alatom, u svemu u skladu sa: odredbama ovog Ugovora, odredbama Osnovnog Ugovora, Ponudom koja čini prilog ugovor ugovora, dinamikom građenja i pravilima tehničke struke.

Član 2.
Cena i način plaćanja

Predračunska vrednost Radova koji su predmet ovog Ugovora, iznosi **23.938.148,78 rsd** bez PDV-a.

Vrednost ugovora i cene zasnovane su na kursu 1 EUR=117,32 RSD. Ukoliko u periodu važenja ugovora, dođe do promene navedenog kursa evra za ± 5%, ugovorne strane će Aneksom ugovora izvršiti usaglašavanje cena.

U slučaju viškova radova, na zahtev Podizvođač, Pod-podizvođač će iste izvršiti po fiksnim jediničnim cenama utvrđenim specifikacijom radova sa jediničnim cenama koja čini Prilog br. 1 ovog Ugovora.

Ugovorena cena ne obuhvata vrednost naknadnih i nepredviđenih radova.

Eventualni nepredviđeni i naknadni radovi izvodiće se isključivo po pisanom nalogu Izvođača i/ili stručnog nadzora prema posebnoj ponudi Podizvođača i na osnovu zaključenog aneksa Ugovora

Konačna cena Radova će se utvrditi Konačnim obračunom izvedenih Radova, na osnovu stvarno izvedenih količina utvrđenih u građevinskoj knjizi uz primenu ugovorenih jediničnih cena.

Ugovorna cena biće plaćena putem privremenih mesečnih i okončane situacije.

Od svake mesečne situacije biće zadržano 5 (pet procenata) na ime Garantnog depozita (dalje: Garantni depozit) za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu. Povraćaj garantnog depozita biće izvršen na sledeći način:

- 50% (pedeset procenata) zadržanog iznosa izvršiće se nakon potpisivanja Zapisnika o preliminarnoj primopredaji Radova između Podizvođača i Pod-podizvođača u skladu sa odredbama ovog Ugovora i relevantnim odredbama Osnovnog ugovora;
- preostalih 50% (pedeset procenata) izvršiće se nakon potpisivanja Zapisnika o konačnoj primopredaji Radova. Pod-podizvođač ima pravo da zahteva povraćaj druge polovine zadržanog iznosa po potpisivanju Zapisnika o preliminarnoj primopredaju pod uslovom da dostavli Izvođaču sredstava obezbeđenja za povraćaj garantnog depozita, shodno čl. 7 ovog Ugovora

Uslov za isplatu garantnog depozita po osnovu ovog stava je da je Podizvođač primio isplatu korespodentnog garantnog depozita od Izvođača. Nakon ispunjenja ovog uslova, plaćanje Pod-podizvođaču će biti izvršeno u roku od 5 (pet) radnih dana od dana isplate izvršene od strane Izvođača prema Podizvođaču.

Podizvođač se obavezuje da izvrši plaćanje 95% vrednosti situacije nakon izvršenih radova, 30 (trideset) dana od dana predaje privremene, odnosno okonačne situacije overene od strane ovlašćenog predstavnika Podizvođača ali ne pre nego što Podizvođač primi uplatu od Izvođača.

Račun se izdaje na osnovu potpisane privremene situacije bez primedbi od strane druge Ugovorne strane.

U slučaju da datum dospeća pada na dan praznika ili na neki drugi neradni dan, datumom dospeća se ima smatrati sledeći radni dan.

Račun treba sačiniti u dva primerka, po jedan primerak za obe ugovorne strane.

Račun se dostavlja na adresu Izvođača u roku od pet dana od dana izvršenog prometa.

U slučaju plaćanja računa posle valutnog roka, zaračunavaće se zakonska zatezna kamata.

Član 3.
Rok izvođenja radova

Pod-podizvođač se obavezuje da Radovi završi prema dinamici izvođenja radova, usaglašenom sa Izvođačem i Podizvođačem.

Dan uvođenja u posao biće konstatovan u građevinskom dnevniku. Ukoliko je izvođenje radova Pod-podizvođača uslovljeno dinamikom izvođenja radova drugih izvođača na gradilištu, Podizvođač je saglasan da ne može obračunati i naplatiti penale za kašnjenje Pod-podizvođaču, po tom osnovu.

Obzirom da je Podizvođač dužan da nabavi i isporuči opremu koju ugrađuje Pod-podizvođač, Podizvođač je saglasan da nema pravo naplate penala Pod-podizvođaču, u slučaju da kašnjenje u izvođenju radova bude prouzrokovano zakašnjem u isporuci opreme od strane Podizvođača. U tom slučaju Podizvođač i Pod-podizvođač su u obavezi da Aneksom ugovora produže rok izvođenja radova.

Pod-podizvođač je dužan da na poziv Podizvođača radova otpočne sa izvođenjem radova. Podizvođač radova će uvođenje u posao Pod-podizvođaču najaviti 3 radna dana ranije pre planiranog početka radova.

Član 4.
Obaveze Pod-podizvođača

Pod-podizvođač se obavezuje da:

- Radove izvede u ugovorenom roku i obimu potrebnom za kompletno izvršenje ugovorenih obaveza;
- da lično poseduje licence/ovlašćenja za izvođenje Radova koja se odnosi na Radove iz ovog Ugovora, a u skladu sa važećim propisima Republike Srbije;
- da obezbedi potreban broj kvalitetnih i visokokvalifikovanih radnika u skladu sa dinamikom radova;
- da svojim radnicima obezbedi radna odela, cipele, šlemove i drugu HTZ opremu kao i da sprovede sve mere bezbednosti i zdravlja na radu i obezbedi bezbedno obavljanje poslova kako za lica koja obavljaju radove tako iza lica koja se po drugim osnovama nalaze na gradilištu u periodu izvođenja radova.
- da imenuje odgovorno lice za kontrolu bezbednosti i zdravlja na radu na predmetnom gradilištu
- garantuje da će izvršeni Radovi odgovarati tehničkim karakteristikama utvrđenim tehničkim propisima i standardima, tehničkoj dokumentaciji odobrenoj i overenoj od strane Investitora, važećim propisima, standardima, normativima i pravilima tehničke struke;
- deo Radova, ili Radove u celosti, koji ne budu odgovarali ugovorenom kvalitetu, u roku koji odredi Naručilac a koji ne može biti duži od 10 (deset) dana, o svom trošku ukloni i otkloni nedostatke na Radovima. Sve troškove zamene ili eventualno otklanjanje nedostataka na izvršenim Radovima snosi Pod-podizvođač. Ukoliko Pod-podizvođač u utvrđenom roku ne ukloni i otkloni uočene nedostatke Podizvođač stiče pravo da o trošku Pod-podizvođač-a angažuje drugog podizvođača na uklanjanju i otklanjanju istih;
- tokom izvođenja Radova vodi građevinski dnevnik;
- u toku Radova vrši adekvatnu zaštitu Opreme od mehaničkih oštećenja izazvanim radovima trećih lica na objektu, a u slučaju oštećenja Opreme usled neadekvatne zaštite, Opremu popravi o svom trošku;
- Pod-podizvođač je dužan da omogući Podizvođaču ostvarivanje stalnog nadzora nad Radovima, radionicama kao i nad svim drugim aktivnostima u vezi sa istim.
- da odredi odgovorno lice za izvođenje Radova, primopredaju izvedenih Radova, okončani obračun i o tome u pisanoj formi obavesti Podizvođača;
- da o svom trošku izvrši sve neophodne popravke na izvedenim Radovima, kao i u slučaju da pričini bilo kakva oštećenja na Objektu, kao i da nadoknadi svu štetu koju učini prema Investitoru/Izvođaču/trećim licima ili okolini.
- u toku izvođenja Radova vrši sistemsko, a po okončanju Radova i završno čišćenje pripadajuće zone Gradilišta od građevinskog otpada-šuta koji je proizveo svojim Radovima;
- se pridržava svih odredbi Osnovnog Ugovora i Aneksa osnovnog Ugovora kao i da Podizvođaču nadoknadi svu štetu proisteklu iz nepoštovanja ovih odredbi.

Član 5.
Obaveze Podizvođača

Podizvođač se obavezuje sledeće:

- da Pod-podizvođaču dostavi svu potrebnu tehničku dokumentaciju, uključujući i sve potrebne dozvole i saglasnosti, te da Pod-podizvođača blagovremeno uvede u posao i omogući mu nesmetano izvođenje ugovorenih radova;
- da Pod-podizvođaču organizuje redovno overavanje građevinske dokumentacije;
- da vrši plaćanje ugovorene cene u skladu sa odredbama ovog Ugovora;
- da izvrši primopredaju izvedenih radova u skladu sa odredbama ovog Ugovora;
- da pravovremeno obezbedi Pod-podizvođaču opremu koja će biti predmet instalacije u rokovima koji neće ugrožavati dinamiku izvođenja radova i rok završetka radova;

Član 6.
Garantni rok

Garantni rok iznosi 2 (dve) godine.

Podizvođač i Pod-podizvođač će u roku od 15 (petnaest) dana od završetka radova potpisati Zapisnik o preliminarnoj primopredaji Radova, pod uslovom da je isti zapisnik potpisan između Podizvođača i Izvođača.

Konačna primopredaja Radova se vrši prilikom predaje Objekta Izvođaču. Nakon potpisivanja zapisnika između Izvođača i Podizvođača, Podizvođač i Pod-podizvođač će u roku od 5 dana potpisati Zapisnik o konačnoj primpredaji Radova predviđenih ovim Ugovorom. Pod-podizvođač se obavezuje da, ukoliko to bude potrebno, prisustvuje konačnoj primopredaji između Izvođača i Podizvođača.

Primopredaja Radova Izvođaču vršiće se u skladu sa uslovima iz Osnovnog ugovora, važećim normama i propisima u Republici Srbiji.

Pod-podizvođač garantuje:

- kvalitet izvedenih Radova prema odobrenoj projektnoj dokumentaciji, tehničkim uslovima, standardima i drugim uslovima utvrđenim ovim Ugovorom i Osnovnim Ugovorom;
- kompletnost izvedenih Radova;

Ukoliko se, u periodu garantnog roka, pojave nedostaci na bilo kom delu izvedenih Radova, Pod-podizvođač je dužan da na poziv Podizvođača učestvuje u postupku sastavljanja akta reklamacije u kojem se utvrđuje datum otkrivanja i vrsta nedostataka i predloži datum njihovog otklanjanja.

Garantni rok će biti produžen za period od datuma otkrivanja nedostataka do datuma njegovog faktičkog otklanjanja.
U slučaju da Pod-podizvođač odbije da učestvuje u postupku sačinjavanja akta reklamacije, a utvrdi se da je odgovoran za nedostatak, isti će snositi sve troškove proistekle zbog njegovog neodazivanja.

U slučaju da Pod-podizvođač u toku roka navedenog u aktu reklamacije ne otkloni nedostatke, tada će Podizvođač otkloniti nedostatke sam ili angažovanjem trećih lica o trošku Pod-podizvođača.
Konačna primopredaja Radova se vrši po isteku Garantnog roka, u skladu sa odredbama Osnovnog ugovora. Podizvođač i Pod-podizvođač će u roku od 5 (pet) dana od isteka garantnog roka potpisati Zapisnik o konačnoj primpredaji Radova predviđenih ovim Ugovorom.

Član 7.
Sredstvo obezbeđenja

Pod-podizvođač se obavezuje da kao sredstvo obezbeđenja za dobro izvšenje posla preda Podizvođaču 2 (dve) blanko solo menice sa klauzulom "bez protesta", registrovane u skladu sa propisima, potpisana od zakonskog zastupnika i overena pečatom, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem a koje mogu biti popunjene maksimalno na iznos 10% cene po ovom Ugovoru. Podizvođač će nerealizovane menice vratiti Pod-podizvođaču nakon isteka garantnog perioda.

Pod-podizvođač može na ime garancije za povrćaj druge polovine, tj 50% zadržanog garantnog depozita u roku od 7 (sedam) dana nakon potpisivanja zapisnika o preliminarnoj primopredaji Radova dostaviti Podizvođaču blanko solo menicu sa klauzulom „bez protesta", registrovanu u skladu sa propisima, potpisana od strane zakonskog zastupnika i overena pečatom, sa odgovarajućim meničnim ovlašćenjem za popunjavanje maksimalno na iznos 50% vrednosti zadržanog garantnog depozita.

Član 8.

Ukoliko Pod-podizvođač svojom krivicom ne izvede Radove u ugovorenom roku, dužan je da Podizvođaču, za svaki dan neopravdanog zakašnjenja, plati ugovornu kaznu u iznosu od 0,5% (pola procenta) od ukupne ugovorene vrednosti Radova.

Ukupni iznos ugovorne kazne ne može preći 10% (deset) od ukupne ugovorene vrednosti Radova.

Podizvođač može ugovornu kaznu naplatiti odbitkom od bilo kojeg iznosa koji duguje Pod-podizvođaču i/ili na bazi fakture sa rokom dospeća plaćanja od 7 (sedam) dana.

Isplata ugovorne kazne ne oslobađa Pod-podizvođača od njegovih obaveza i odgovornosti po ovom Ugovoru, tj. da ugovorene Radove izvrši i preda Podizvođaču u skladu sa ovim Ugovorom, kao i naknade kompletne štete za neispunjenje ugovornih obaveza.

Član 9.
Raskid ugovora

U slučaju da jedna ugovorna strana ne izvršava svoje ugovorne obaveze u celini ili delimično, ili ih ne izvršava na način i pod uslovima predviđenim ovim Ugovorom i važećim propisima, druga ugovorna strana može da raskine ovaj ugovor. Ugovorna strana koja je skrivila raskid odgovaraće po zakonskim odredbama o odgovornosti za neispunjenje obaveza.

Ugovorna strana koja namerava da raskine Ugovor se obavezuje da prethodno drugoj ugovornoj strani dostavi, u pisanoj formi, obaveštenje o razlozima za raskid Ugovora i da joj ostavi naknadni primereni za ispunjenje obaveza. Ukoliko druga ugovorna strana ne ispuni obavezu ni u naknadno ostavljenom primerenom roku – Ugovor se može raskinuti, dostavljanjem izjave o raskidu drugoj ugovornoj strani.

U slučaju raskida Ugovora, ugovorne strane su obavezne da izmire međusobne obaveze nastale do dana isteka naknadnog roka, tako što će izvršiti presek stanja izvedenih radova i uloženih sredstava i utvrditi visinu i način izmirenja međusobnih obaveza.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dela ugovorene obaveze.

Ugovorne strane su saglasne da – pojam „neispunjenja neznatnog dela ugovorene obaveze", u ovom ugovoru ima značenje – neispunjenja preostalog, manjeg dela ugovorene obaveze jedne ugovorne strane, ukoliko i bez ispunjenja tog dela ugovorene obaveze, druga ugovorna strana ostvaruje iz ovog ugovora onu korist koja u takvoj situaciji normalno sleduje i ako se usled neispunjenja tog dela ugovorene obaveze, u suštini ne osujećuje cilj ovog ugovora, odnosno izvršenje predmeta ovog ugovora.

Član 10.
Poverljivost informacija

Ugovorne strane se obavezuju da podatke do kojih dodju prilikom realizacije ovog ugovora drže u tajnosti, da ih ni na koji način neće učiniti dostupnim trećim licima i da ih neće upotrebljavati u svoju korist.

Odredba iz stava 1. ovog člana obavezuje Ugovorne strane i nakon isteka ovog Ugovora.

Član 11.
Merodavno pravo

Za tumačenje ugovornih odredbi i na sve što nije izričito regulisano ugovorom, primjenjivaće se Zakon o obligacionim odnosima Srbije.

Član 12.
Nadležnost

Sva sporna pitanja koja mogu nastati iz ovog ugovora, a koje ugovorne strane ne uspeju da reše sporazumno, rešavaće nadležni sud u Novom Sadu.

Član 13.
Stupanje ugovora na snagu

Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana.

Član 14.
Primerci Ugovora

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka, od kojih Podizvođač i Pod-podizvođač zadržavaju po 2 (dva) primerka.

Svaki uredno potpisan primerak ovog ugovora ima značenje originala i proizvodi podjednako pravno dejstvo.

Sastavni deo ovog Ugovora čini:

Prilog 1: Ponuda br. 412/2023 od dana 29.09.2023. godine

Za Podizvođača	**Za Pod-podizvođača**
Dragan Dakić, direktor	**Aleksandar Arvaji**

USLUGE SISTEMA OBEZBEĐENJA
CRVENKA.NET
ALEKSANDAR ARVAJI PREDUZETNIK
CRVENKA